

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 219 квартал - 2

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4198.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	172
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	512142.12
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	504778.92
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	484770.08
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	477973.28
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.69 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 2
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	98252,66
Аварийное обслуживание	5614,96
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	73,48
Обслуживание и содержание электрооборудования	10120,91
Промывка выпуска, сетей канализации	6760,25
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15090,00
Установка металлических дверей	17000,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	152912,26
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	132276,04
Всего затрат по разделам № 1,2:	285188,30
Дератизация, дезинсекция	1614,90
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	3060,00
Обработка деревьев от вредителей	1200,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	32256,68
Ремонт,заточка бензопил	29,19
Сбор и вывоз отходов на полигон	68632,50
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-762,37
Транспортные услуги	272,85
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	108903,05
Управленческое вознаграждение	51214,21
ВСЕГО РАСХОДОВ	551609,32

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпуценко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Козьмина А. А.