

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 219 квартал - 16

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4580.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	211
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>685536.61</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	678173.41
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>623026.92</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	616230.12
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>90.87 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	219 квартал - 16
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	220208,03
Аварийное обслуживание	6125,89
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	80,16
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	1008,79
Материалы для сварочных работ	208,62
Обслуживание и содержание электрооборудования	11041,85
Тех. обслуживание приборов учета тепла	4222,50
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>242895,83</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	88118,02
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>331013,85</b>
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	1620,00
Обработка деревьев от вредителей	400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	35191,83
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	90355,50
Ремонт,заточка бензопил	31,85
Сбор и вывоз отходов на полигон	74877,61
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-10658,99</b>
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	3355,02
Транспортные услуги	2613,14
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>114557,95</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>68553,66</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>711911,43</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Козьмина А. А.