Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.
Строение: 219 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5305.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	286
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	**714281.34**
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	682918.62
Начислено за аренду и долевое участие	24282.72
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	**564866.40**
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	542083.38
Получено за аренду и долевое участие	16269.42
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	**79.38 %**
РАСХОДЫ	
Наименование работ	219 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	78873,73
Аварийное обслуживание	6955,00
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	91,01
Материалы для сварочных работ	92,69
Обслуживание и содержание электрооборудования	12540,92
Тех. обслуживание приборов учета тепла	5572,50
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	**104125,86**
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	131046,32
Всего затрат по разделам № 1,2:	**235172,18**
Дератизация, дезинсекция	2151,80
Изготовление табличек, трафаретов, нумераций на жилой дом	2340,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	39954,92
Ремонт,заточка бензопил	36,16
Сбор и вывоз отходов на полигон	85012,02
Транспортные услуги	3137,97
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеэксплуатационные расходы)	**131212,98**
Управленческое вознаграждение	**71428,13**
ВСЕГО РАСХОДОВ	**570446,17**

Директор РСП ОАО "ДОСТ"	**Карпущенко Д.В.**
Гл. бухгалтер	**Камалутдинова А.Ш.**
Гл. инженер	**Козлов Н.И.**
Начальник ПЭО	**Чигинцева М.И.**
Начальник ПТО	**Казанкова И.В.**
Инженер ООО "ЖЭО № 3"	**Степанчев А.Д.**
Управдом	**ИП Козьмина А. А.**