

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 212 квартал - 9

Общая площадь квартир жилого дома, м2	6235.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	279
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	846163.70
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	831720.50
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	698650.85
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	685340.45
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13310.40
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	82.40 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	410303,95
Аварийное обслуживание	8340,12
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	109,14
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	108,94
Обслуживание и содержание электрооборудования	15032,98
Тех. обслуживание приборов учета тепла	13117,50
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	447012,63
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	149160,27
Всего затрат по разделам № 1,2:	596172,90
Дератизация, дезинсекция	2214,80
Обработка деревьев от вредителей	400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	47912,10
Ремонт,заточка бензопил	43,36
Сбор и вывоз отходов на полигон	101942,50
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-14297,91
Транспортные услуги	1824,92
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	157159,68
Управленческое вознаграждение	84616,37
ВСЕГО РАСХОДОВ	977988,72

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Матвеева Е.В.