

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 212 квартал - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9206.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	411
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1260028.28
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1233820.40
Начислено за аренду и долевое участие	11764.68
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1010956.15
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	985597.87
Получено за аренду и долевое участие	11764.68
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13593.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	79.88 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	150668,12
Аварийное обслуживание	12314,10
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	161,14
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	160,86
Обслуживание и содержание электрооборудования	22196,04
Текущий ремонт лестничной клетки	226863,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	5572,50
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	417935,76
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	168875,58
Всего затрат по разделам № 1,2:	586811,34
Дератизация, дезинсекция	2898,87
Обработка деревьев от вредителей	2000,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	70741,72
Ремонт,заточка бензопил	64,02
Сбор и вывоз отходов на полигон	150517,06
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-21041,92
Транспортные услуги	598,38
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	235751,19
Управленческое вознаграждение	126002,83
ВСЕГО РАСХОДОВ	1154343,49

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Матвеева Е.В.