

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 212 квартал - 7

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9144.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	464
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1372740.42
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1220279.82
Начислено за аренду и долевое участие	138017.40
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	14443.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1181871.58
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1064431.87
Получено за аренду и долевое участие	103846.11
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	13593.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	87.23 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	168041,65
Аварийное обслуживание	12230,91
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	160,05
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	256,76
Обслуживание и содержание электрооборудования	22046,10
Текущий ремонт лестничной клетки	127911,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
Установка металлических дверей	17500,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	355691,47
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	215778,88
Всего затрат по разделам № 1,2:	571470,35
Дератизация, дезинсекция	5549,02
Размещение, захоронение отходов на полигоне	70263,80
Ремонт,заточка бензопил	63,59
Сбор и вывоз отходов на полигон	149500,18
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-21240,73
Транспортные услуги	594,34
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	229237,54
Управленческое вознаграждение	137274,04
ВСЕГО РАСХОДОВ	1142712,13

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Матвеева Е.В.