

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 212 квартал - 6

Общая площадь квартир жилого дома, м2	6674.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	251
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1024252.61
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	890642.93
Начислено за аренду и долевое участие	126246.48
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	876799.42
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	759090.22
Получено за аренду и долевое участие	110629.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	85.23 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	212 квартал - 6
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	131098,97
Аварийное обслуживание	8927,15
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	116,82
Обслуживание и содержание электрооборудования	16091,08
Ремонт козырьков спусков в подвал	3072,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15540,00
Установка металлических дверей	16000,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	190846,02
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	161471,29
Всего затрат по разделам № 1,2:	352317,31
Дератизация, дезинсекция	2360,40
Обработка деревьев от вредителей	400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	51284,45
Ремонт,заточка бензопил	46,41
Сбор и вывоз отходов на полигон	109117,84
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-14729,45
Транспортные услуги	1953,37
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	167288,22
Управленческое вознаграждение	102425,26
ВСЕГО РАСХОДОВ	772463,80

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Матвеева Е.В.