

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5572.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	242
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	617415.84
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	597777.36
Начислено за аренду и долевое участие	19355.28
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	573372.46
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	567669.36
Получено за аренду и долевое участие	5419.90
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.96 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	210421,88
Аварийное обслуживание	7452,82
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	97,53
Материалы для сварочных работ	156,45
Обслуживание и содержание электрооборудования	13433,63
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8895,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	2115,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	242572,30
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	115804,18
Всего затрат по разделам № 1,2:	358376,48
Размещение, захоронение отходов на полигоне	42814,77
Ремонт,заточка бензопил	38,75
Сбор и вывоз отходов на полигон	91096,92
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-948,85
Транспортные услуги	362,16
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	152951,30
Управленческое вознаграждение	61741,58
ВСЕГО РАСХОДОВ	706433,11

Директор РСП ОАО "ДОСТ"

Гл. бухгалтер

Гл. инженер

Начальник ПЭО

Начальник ПТО

Инженер ООО "ЖЭО № 3"

Управдом

Карпуценко Д.В.

Камалутдинова А.Ш.

Козлов Н.И.

Чигинцева М.И.

Казанкова И.В.

Степанчев А.Д.

ИП Маньков В.А.