

## Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2550.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	105
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>490760.06</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	340282.98
Начислено за аренду и долевое участие	150193.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>432303.56</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	309386.26
Получено за аренду и долевое участие	122634.10
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>90.92 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	116545,05
Аварийное обслуживание	3410,63
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	44,63
Материалы для сварочных работ	71,60
Обслуживание и содержание электрооборудования	6147,63
Текущий ремонт лестничной клетки	43739,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	1410,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>171368,54</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	97804,18
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>269172,72</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19593,28
Ремонт,заточка бензопил	17,73
Сбор и вывоз отходов на полигон	41688,59
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-5643,91
Транспортные услуги	165,73
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>89507,81</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>49076,01</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>463577,96</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Степанчев А.Д.  
ИП Маньков В.А.