

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 22

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3456.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	167
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	467066.70
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	461260.68
Начислено за аренду и долевое участие	5522.82
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	442766.54
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	437416.29
Получено за аренду и долевое участие	5067.05
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.83 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 22
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	173795,00
Аварийное обслуживание	4623,34
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	60,50
Обслуживание и содержание электрооборудования	8333,52
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	186812,36
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	94204,18
Всего затрат по разделам № 1,2:	281016,54
Дератизация, дезинсекция	1102,21
Размещение, захоронение отходов на полигоне	26560,03
Ремонт,заточка бензопил	24,04
Сбор и вывоз отходов на полигон	56511,74
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7561,92
Транспортные услуги	224,66
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезксплуатационные расходы)	86670,78
Управленческое вознаграждение	46706,67
ВСЕГО РАСХОДОВ	491254,76

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Маньков В.А.