

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 21

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3844.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	176
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	519253.44
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	512970.24
Начислено за аренду и долевое участие	6000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	473811.07
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	467527.87
Получено за аренду и долевое участие	6000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	91.14 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 21
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	159073,26
Аварийное обслуживание	5141,62
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	67,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	9267,72
Промывка выпуска, сетей канализации	10950,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	192494,88
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	97804,18
Всего затрат по разделам № 1,2:	290299,06
Дератизация, дезинсекция	1359,40
Размещение, захоронение отходов на полигоне	29537,44
Ремонт,заточка бензопил	26,73
Сбор и вывоз отходов на полигон	62846,77
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-8832,00
Транспортные услуги	249,85
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	96348,60
Управленческое вознаграждение	51925,34
ВСЕГО РАСХОДОВ	523761,20

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Маньков В.А.