

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 2

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2574.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	122
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	427889.33
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	343606.13
Начислено за аренду и долевое участие	84000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	403390.15
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	319106.95
Получено за аренду и долевое участие	84000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	92.87 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 2
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	70925,90
Аварийное обслуживание	3444,06
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	45,07
Обслуживание и содержание электрооборудования	6207,88
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	1410,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	82032,91
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	103017,28
Всего затрат по разделам № 1,2:	185050,19
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19785,37
Ремонт,заточка бензопил	17,91
Сбор и вывоз отходов на полигон	42097,30
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-5798,32
Транспортные услуги	167,36
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	78166,38
Управленческое вознаграждение	42788,93
ВСЕГО РАСХОДОВ	362275,12

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Маньков В.А.