

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 17

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3519.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	154
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>377866.20</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	377583.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>361965.51</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	361682.31
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>95.79 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 17
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	176185,11
Аварийное обслуживание	4707,47
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	61,60
Материалы для сварочных работ	98,82
Модернизация тепловых узлов	15000,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	8485,16
Промывка выпуска, сетей канализации	14600,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8895,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	1410,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>229443,16</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	90004,18
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>319447,34</b>
Дератизация, дезинсекция	1254,40
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27043,33
Ремонт,заточка бензопил	24,47
Сбор и вывоз отходов на полигон	57540,06
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-651,49</b>
Транспортные услуги	228,75
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>113834,70</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>37786,62</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>556508,20</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Маньков В.А.