

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 16

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5663,5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	266
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	770665,80
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	755736,60
Начислено за аренду и долевое участие	14646,00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283,20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	677270,07
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	663512,55
Получено за аренду и долевое участие	13474,32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283,20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	87,80 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	207/210 квартал - 16
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	107098,23
Аварийное обслуживание	7574,94
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	99,12
Модернизация тепловых узлов	15000,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	13653,74
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8445,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	151871,03
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	115804,18
Всего затрат по разделам № 1,2:	267675,21
Дератизация, дезинсекция	2049,60
Размещение, захоронение отходов на полигоне	43516,29
Ремонт,заточка бензопил	39,38
Сбор и вывоз отходов на полигон	92589,54
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-12686,82
Транспортные услуги	368,09
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	141955,47
Управленческое вознаграждение	77066,58
ВСЕГО РАСХОДОВ	612573,34

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Инженер ООО "ЖЭО № 3"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Степанчев А.Д.
ИП Маньков В.А.