

## Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 207/210 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3628.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	180
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>498235.32</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	484146.60
Начислено за аренду и долевое участие	13805.52
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>465415.17</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	452430.90
Получено за аренду и долевое участие	12701.07
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>93.45 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	207/210 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	145763,56
Аварийное обслуживание	4852,72
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	63,50
Обслуживание и содержание электрооборудования	8746,98
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>159426,76</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	95817,28
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>255244,04</b>
Дератизация, дезинсекция	3579,90
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27877,78
Ремонт,заточка бензопил	25,23
Сбор и вывоз отходов на полигон	59315,50
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7948,48
Транспортные услуги	235,81
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>90953,99</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>49823,53</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>479107,31</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Степанчев А.Д.  
ИП Маньков В.А.