

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 206 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2888.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	128
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	408574.20
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	385414.80
Начислено за аренду и долевое участие	15796.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	392659.94
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	370066.94
Получено за аренду и долевое участие	15796.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	96.02 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	206 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	190712,81
Аварийное обслуживание	3999,40
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	52,34
Материалы для сварочных работ	50,46
Обслуживание и содержание электрооборудования	7204,42
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	11672,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	213691,42
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	106937,75
Всего затрат по разделам № 1,2:	320629,17
Размещение, захоронение отходов на полигоне	22975,62
Ремонт,заточка бензопил	20,79
Сбор и вывоз отходов на полигон	48885,18
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-6800,70
Транспортные услуги	680,93
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	94278,00
Управленческое вознаграждение	40857,42
ВСЕГО РАСХОДОВ	521526,42

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО №3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Акулова Е.В.