

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 206 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4367.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	185
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>603038.04</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	582785.64
Начислено за аренду и долевое участие	12889.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>588653.10</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	568967.10
Получено за аренду и долевое участие	12889.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>97.63 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	206 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	89206,05
Аварийное обслуживание	5841,40
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	76,44
Обслуживание и содержание электрооборудования	10529,06
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15540,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	11672,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>132864,95</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	163050,03
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>295914,98</b>
Дератизация, дезинсекция	725,13
Размещение, захоронение отходов на полигоне	33557,52
Ремонт,заточка бензопил	30,37
Сбор и вывоз отходов на полигон	71400,29
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-10425,67</b>
Транспортные услуги	283,85
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезксплуатационные расходы)</b>	<b>113610,33</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>60303,80</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>565400,61</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Инженер ООО "ЖЭО №3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Акулова Е.В.