

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 206 квартал - 3

Общая площадь квартир жилого дома, м2	10095.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	381
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1652996.84
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1344910.65
Начислено за аренду и долевое участие	286562.99
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	21523.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1457183.48
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1296296.37
Получено за аренду и долевое участие	141063.11
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	19824.00
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	96.39 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	206 квартал - 3
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	250794,55
Аварийное обслуживание	13503,41
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	176,70
Обслуживание и содержание электрооборудования	24339,75
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	16440,00
Установка металлических дверей	22414,00
Установка металлических решеток и дверных металлических блоков	11672,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	343250,41
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	368374,26
Всего затрат по разделам № 1,2:	711624,67
Обработка деревьев от вредителей	1000,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	77574,02
Ремонт контейнеров	6908,31
Ремонт,заточка бензопил	70,20
Сбор и вывоз отходов на полигон	165054,11
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-23807,18
Транспортные услуги	5456,18
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	261756,28
Управленческое вознаграждение	165299,68
ВСЕГО РАСХОДОВ	1370936,27

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Инженер ООО "ЖЭО №3"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Степанчев А.Д.
 ИП Акулова Е.В.