

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 192 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	10284.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	461
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1563498.38</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1542653.18
Начислено за аренду и долевое участие	20562.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1501918.06</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1501634.86
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>97.34 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	192 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	108567,24
Аварийное обслуживание	13756,06
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	180,01
Обслуживание и содержание электрооборудования	24795,16
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	631,06
Ремонт межпанельных швов	115500,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15990,00
Установка балконных козырьков	163787,12
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>443206,65</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	270075,76
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>713282,41</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	79025,46
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	225360,75
Ремонт,заточка бензопил	71,52
Сбор и вывоз отходов на полигон	168142,34
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-24197,76</b>
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	21464,82
Транспортные услуги	668,45
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>257290,21</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>156349,84</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1597458,03</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Инженер ООО "ЖЭО № 3"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Степанчев А.Д.  
 ИП Глушаченко М.Б.