Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.
Строение: 189 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2390.85
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	125
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	**379685.17**
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	308294.65
Начислено за аренду и долевое участие	71107.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	**315694.48**
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	244303.96
Получено за аренду и долевое участие	71107.32
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	**79.24 %**
РАСХОДЫ	
Наименование работ	189 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	30807,19
Аварийное обслуживание	3183,59
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	41,66
Обслуживание и содержание электрооборудования	5738,84
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	**39771,28**
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	48940,83
Всего затрат по разделам № 1,2:	**88712,11**
Размещение, захоронение отходов на полигоне	18288,98
Ремонт,заточка бензопил	16,55
Сбор и вывоз отходов на полигон	38913,44
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4720,41
Транспортные услуги	154,70
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеэксплуатационные расходы)	**59802,40**
Управленческое вознаграждение	**37968,52**
ВСЕГО РАСХОДОВ	**239136,29**

Директор РСП ОАО "ДОСТ" **Карпущенко Д.В.**
Гл. бухгалтер **Камалутдинова А.Ш.**
Гл. инженер **Козлов Н.И.**
Начальник ПЭО **Чигинцева М.И.**
Начальник ПТО **Казанкова И.В.**
Инженер ООО "ЖЭО № 3" **Степанчев А.Д.**
Управдом **ИП Камалутдинова Т.Н.**