

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 188 квартал - 7

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2007.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	61
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	280713.12
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	267934.44
Начислено за аренду и долевое участие	5415.48
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	333570.66
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	321358.38
Получено за аренду и долевое участие	5415.48
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	119.94 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	188 квартал - 7
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	37527,16
Аварийное обслуживание	2685,57
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,14
Обслуживание и содержание электрооборудования	4840,71
Ремонт систем водоотведения, хвс ,гвс	80266,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	133349,58
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	68320,49
Всего затрат по разделам № 1,2:	201670,07
Валка деревьев	1743,14
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15427,98
Ремонт,заточка бензопил	13,96
Сбор и вывоз отходов на полигон	32826,08
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4675,40
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	10815,00
Транспортные услуги	130,50
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	50402,05
Управленческое вознаграждение	28071,31
ВСЕГО РАСХОДОВ	336424,70

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО №2"
 Инженер ООО "ЖЭО №2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Акулова Е.В.