

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 188 квартал - 18

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2045.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	75
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	243996.96
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	236916.96
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	297048.47
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	290534.87
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	122.63 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	188 квартал - 18
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	36663,70
Аварийное обслуживание	2736,39
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,81
Обслуживание и содержание электрооборудования	4932,32
Ремонт систем водоотведения, хвс ,гвс	83679,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
Уборка снега с крыш	1538,40
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	137130,62
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	70311,14
Всего затрат по разделам № 1,2:	207441,76
Валка деревьев	1776,13
Дератизация, дезинсекция	1400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15719,96
Ремонт,заточка бензопил	14,23
Сбор и вывоз отходов на полигон	33447,33
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-1736,57
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	132,97
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	51351,10
Управленческое вознаграждение	24399,70
ВСЕГО РАСХОДОВ	345200,26

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО №2"
 Инженер ООО "ЖЭО №2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Акулова Е.В.