

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 188 квартал - 14

Общая площадь квартир жилого дома, м <sup>2</sup>	2041
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	85
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>279714.00</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	272350.80
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>289588.82</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	282792.02
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>103.83 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	188 квартал - 14
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	50975,80
Аварийное обслуживание	2729,84
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,72
Обслуживание и содержание электрооборудования	4920,51
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8445,00
Уборка снега с крыш	1534,71
Установка металлических дверей	16200,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>84841,58</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	70578,83
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>155420,41</b>
Валка деревьев	1771,88
Дератизация, дезинсекция	1400,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15682,31
Ремонт,заточка бензопил	14,19
Сбор и вывоз отходов на полигон	33367,22
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-4778,55</b>
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	132,65
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>51228,72</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>27971,40</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>293463,89</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №2"  
 Инженер ООО "ЖЭО №2"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Акулова Е.В.