

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 188 квартал - 10

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2044.8
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	100
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	437625.21
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	272858.16
Начислено за аренду и долевое участие	157403.85
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	319551.29
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	274977.66
Получено за аренду и долевое участие	37776.83
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	100.78 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	188 квартал - 10
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	35103,93
Аварийное обслуживание	2734,92
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,79
Обслуживание и содержание электрооборудования	4929,67
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	42804,31
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	70272,68
Всего затрат по разделам № 1,2:	113076,99
Валка деревьев	1775,18
Дератизация, дезинсекция	1540,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15711,50
Ремонт,заточка бензопил	14,22
Сбор и вывоз отходов на полигон	33429,34
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4557,74
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	132,90
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	51323,63
Управленческое вознаграждение	43762,52
ВСЕГО РАСХОДОВ	267462,20

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО №2"
 Инженер ООО "ЖЭО №2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Акулова Е.В.