

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 188 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1815.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	71
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>372632.70</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	242280.42
Начислено за аренду и долевое участие	122989.08
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>362345.15</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	244143.85
Получено за аренду и долевое участие	111404.50
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>100.77 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	188 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	110798,97
Аварийное обслуживание	2428,37
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	31,78
Обслуживание и содержание электрооборудования	4377,11
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>125181,23</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	63534,09
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>188715,32</b>
Валка деревьев	1576,20
Размещение, захоронение отходов на полигоне	13950,41
Ремонт,заточка бензопил	12,62
Сбор и вывоз отходов на полигон	29682,27
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-4816,04</b>
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	10815,00
Транспортные услуги	118,00
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>68317,30</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>37263,27</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>345634,36</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО №2"  
 Инженер ООО "ЖЭО №2"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Акулова Е.В.