

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 182 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2047.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	109
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	329744.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	273178.32
Начислено за аренду и долевое участие	49202.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7363.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	388231.03
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	332231.35
Получено за аренду и долевое участие	49202.88
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6796.80
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	121.62 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	182 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	39476,44
Аварийное обслуживание	2738,13
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,83
Обслуживание и содержание электрооборудования	4935,45
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	55180,85
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	57159,11
Всего затрат по разделам № 1,2:	112339,96
Обработка деревьев от вредителей	200,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15729,95
Ремонт,заточка бензопил	14,24
Сбор и вывоз отходов на полигон	33468,58
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-5313,63
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11262,66
Транспортные услуги	133,06
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	51383,57
Управленческое вознаграждение	32974,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	252192,82

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор
 Инженер
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.