

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 179 квартал - 5

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3530.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	166
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	471863.16
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	471069.96
Начислено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	596564.37
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	595771.17
Получено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	126.47 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	179 квартал - 5
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	121030,53
Аварийное обслуживание	4721,65
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	61,79
Обслуживание и содержание электрооборудования	8510,72
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	141869,67
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	109017,99
Всего затрат по разделам № 1,2:	250887,66
Дератизация, дезинсекция	1260,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27124,78
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	15004,88
Ремонт,заточка бензопил	24,55
Сбор и вывоз отходов на полигон	57713,35
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-8609,94
Транспортные услуги	229,44
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	88506,44
Управленческое вознаграждение	47186,32
ВСЕГО РАСХОДОВ	479327,48

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Глушаченко М.Б.