

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 179 квартал - 4

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3365.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	133
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	467129.16
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	449078.76
Начислено за аренду и долевое участие	18050.40
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	480542.87
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	466003.83
Получено за аренду и долевое участие	14539.04
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	103.77 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	179 квартал - 4
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	52484,52
Аварийное обслуживание	4556,60
Выполнение тех.решения на установку предохранительных клапанов на обрат.линию отопительных систем	59,63
Обслуживание и содержание электрооборудования	8211,41
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	73307,16
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	107636,74
Всего затрат по разделам № 1,2:	180943,90
Дератизация, дезинсекция	1850,64
Размещение, захоронение отходов на полигоне	26176,62
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	14566,22
Ремонт,заточка бензопил	23,69
Сбор и вывоз отходов на полигон	55695,95
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-8284,29
Транспортные услуги	221,42
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	85030,46
Управленческое вознаграждение	46712,92
ВСЕГО РАСХОДОВ	402937,53

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Глушаченко М.Б.