

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 179 квартал - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2571.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	119
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	306746.44
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	306123.24
Начислено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	315896.95
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	315273.75
Получено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	102.99 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	179 квартал - 1
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	38138,91
Аварийное обслуживание	3439,52
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	45,01
Обслуживание и содержание электрооборудования	6199,69
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	51733,13
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	76778,12
Всего затрат по разделам № 1,2:	128511,25
Дератизация, дезинсекция	1646,80
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19759,25
Ремонт,заточка бензопил	17,88
Сбор и вывоз отходов на полигон	42041,71
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-441,41
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	167,14
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	64480,48
Управленческое вознаграждение	30674,64
ВСЕГО РАСХОДОВ	298111,41

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 2"
Инженер ООО "ЖЭО № 2"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Бикмухаметова Н.В.
Сушкова О.В.
ИП Глушаченко М.Б.