

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 178 квартал - 9

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2538.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	114
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	346170.76
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	338750.76
Начислено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	354538.99
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	347685.39
Получено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	102.64 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	178 квартал - 9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	49078,13
Аварийное обслуживание	3395,38
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	44,43
Модернизация тепловых узлов	29000,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	6120,14
Уборка снега с крыш	1908,88
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	89546,96
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	69806,54
Всего затрат по разделам № 1,2:	159353,50
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19505,69
Ремонт,заточка бензопил	17,65
Сбор и вывоз отходов на полигон	41502,22
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-5680,82
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	1564,99
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	63656,30
Управленческое вознаграждение	34617,08
ВСЕГО РАСХОДОВ	325790,27

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.