

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 178 квартал - 7

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2544.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	125
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>347183.60</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	339593.60
Начислено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>359958.48</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	352934.88
Получено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>103.93 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	178 квартал - 7
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	51068,37
Аварийное обслуживание	3403,94
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	44,54
Модернизация тепловых узлов	29000,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	6135,56
Уборка снега с крыш	1913,69
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>91566,11</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	70281,41
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>161847,52</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	19554,86
Ремонт,заточка бензопил	17,70
Сбор и вывоз отходов на полигон	41606,85
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-5560,96</b>
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	11253,66
Транспортные услуги	165,41
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>63815,19</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>34718,36</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>327418,58</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 2"  
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Бикмухаметова Н.В.  
 Сушкова О.В.  
 ИП Проходанова Т.Н.