

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 177 квартал - 7а

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1851.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	76
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	282894.68
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	277962.12
Начислено за аренду и долевое участие	4932.56
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	268450.51
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	263517.95
Получено за аренду и долевое участие	4932.56
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.80 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	177 квартал - 7а
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	34755,18
Аварийное обслуживание	2476,52
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	32,41
Обслуживание и содержание электрооборудования	4463,89
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	41728,00
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	45543,29
Всего затрат по разделам № 1,2:	87271,29
Размещение, захоронение отходов на полигоне	14227,03
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	45111,75
Ремонт,заточка бензопил	12,87
Сбор и вывоз отходов на полигон	30270,82
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4253,09
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	1958,54
Транспортные услуги	120,34
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	46328,67
Управленческое вознаграждение	28289,47
ВСЕГО РАСХОДОВ	249337,68

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.