

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 177 квартал - 17

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1844.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	82
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	444857.12
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	276836.76
Начислено за аренду и долевое участие	167737.16
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	425338.18
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	270723.20
Получено за аренду и долевое участие	154331.78
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	283.20
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	97.79 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	177 квартал - 17
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	105566,30
Аварийное обслуживание	2466,49
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	32,28
Обслуживание и содержание электрооборудования	4445,81
Установка циркуляционных насосов на систему ГВС в МКД	36601,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	149111,88
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	46637,59
Всего затрат по разделам № 1,2:	195749,47
Валка деревьев	1600,94
Размещение, захоронение отходов на полигоне	14169,40
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	45243,75
Ремонт,заточка бензопил	12,82
Сбор и вывоз отходов на полигон	30148,21
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4547,48
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	1452,36
Транспортные услуги	364,10
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезксплуатационные расходы)	46141,36
Управленческое вознаграждение	44485,71
ВСЕГО РАСХОДОВ	374820,63

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 2"
 Инженер ООО "ЖЭО № 2"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Бикмухаметова Н.В.
 Сушкова О.В.
 ИП Проходанова Т.Н.