

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 9

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5550.7
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	271
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	751162.76
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	743402.76
Начислено за аренду и долевое участие	680.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	787870.54
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	780676.94
Получено за аренду и долевое участие	680.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	105.01 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 9
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	124632,25
Аварийное обслуживание	7424,07
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	97,15
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	435,97
Обслуживание и содержание электрооборудования	13381,80
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8895,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	154866,24
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	140444,44
Всего затрат по разделам № 1,2:	295310,68
Обработка деревьев от вредителей	800,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	42649,57
Ремонт,заточка бензопил	38,60
Сбор и вывоз отходов на полигон	90745,43
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-12366,84
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	22507,32
Транспортные услуги	360,76
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	188497,27
Управленческое вознаграждение	75116,28
ВСЕГО РАСХОДОВ	703659,06

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 ИП Викулов Д. В.
 ИП Веретнова М.В.