

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 8

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3366.4
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	139
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	463233.03
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	443473.03
Начислено за аренду и долевое участие	12680.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	553883.41
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	543689.81
Получено за аренду и долевое участие	3680.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	122.60 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 8
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	141095,03
Аварийное обслуживание	4502,56
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	58,92
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	667,64
Обслуживание и содержание электрооборудования	8115,82
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	162434,98
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	87437,40
Всего затрат по разделам № 1,2:	249872,38
Обработка деревьев от вредителей	600,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	25866,20
Ремонт,заточка бензопил	23,41
Сбор и вывоз отходов на полигон	55035,48
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7599,80
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	18756,10
Транспортные услуги	218,79
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	114435,76
Управленческое вознаграждение	46323,30
ВСЕГО РАСХОДОВ	503531,62

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 ИП Викулов Д. В.
 ИП Веретнова М.В.