

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 54

Общая площадь квартир жилого дома, м2	5572.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	281
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>765573.08</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	743607.36
Начислено за аренду и долевое участие	14885.72
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>716811.11</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	696548.25
Получено за аренду и долевое участие	13749.26
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>93.67 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 54
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	115733,29
Аварийное обслуживание	7453,36
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	97,53
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	480,29
Обслуживание и содержание электрооборудования	13434,60
Тех. обслуживание приборов учета тепла	2965,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>140164,07</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	155507,34
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>295671,41</b>
Валка деревьев	10601,00
Дератизация, дезинсекция	2247,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	42817,84
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	22507,32
Ремонт,заточка бензопил	38,75
Сбор и вывоз отходов на полигон	91103,46
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-12670,95</b>
Транспортные услуги	362,18
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>197562,96</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>76557,31</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>726798,29</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО № 15"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Викулов В.Д.  
ИП Вяткина Л.У