

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 51

Общая площадь квартир жилого дома, м2	1994
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	103
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>273499.40</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	266079.40
Начислено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>334206.14</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	327352.54
Получено за аренду и долевое участие	340.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>123.03 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 51
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	38059,86
Аварийное обслуживание	2666,98
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	34,90
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	550,27
Обслуживание и содержание электрооборудования	4807,20
Тех. обслуживание приборов учета тепла	2965,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>49084,20</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	56167,59
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>105251,79</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15321,18
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	7502,44
Ремонт,заточка бензопил	13,87
Сбор и вывоз отходов на полигон	32598,84
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-4535,21</b>
Транспортные услуги	129,60
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>67701,43</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>27349,94</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>251333,88</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО № 15"  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Викулов В.Д.  
ИП Вяткина Л.У