

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 41а

| | |
|--|-----------------------|
| Общая площадь квартир жилого дома, м2 | 4252.8 |
| Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год) | 173 |
| НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 576914.09 |
| Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 569154.09 |
| Начислено за аренду и долевое участие | 680.00 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 7080.00 |
| ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.: | 595288.18 |
| Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора | 588094.58 |
| Получено за аренду и долевое участие | 680.00 |
| Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи | 6513.60 |
| Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, % | 103.33 % |
| РАСХОДЫ | |
| Наименование работ | 15мк-н - 41а |
| | Стоимость работ, руб. |
| Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий | |
| Ведомость по выполненным работам | 127439,96 |
| Аварийное обслуживание | 5688,12 |
| Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем | 74,43 |
| Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам) | 969,26 |
| Обслуживание и содержание электрооборудования | 10252,78 |
| Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома | 144424,56 |
| Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории | |
| Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам) | 203212,84 |
| Всего затрат по разделам № 1,2: | 347637,40 |
| Размещение, захоронение отходов на полигоне | 32676,98 |
| Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО | 16299,46 |
| Ремонт,заточка бензопил | 29,57 |
| Сбор и вывоз отходов на полигон | 69526,76 |
| Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва | -9691,87 |
| Транспортные услуги | 276,41 |
| Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы) | 144540,73 |
| Управленческое вознаграждение | 57691,41 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ | 658986,85 |

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
ИП Викулов Д.В.