

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 36аб

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7256.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	339
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>711844.67</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	665518.43
Начислено за аренду и долевое участие	39246.24
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>914216.06</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	866648.24
Получено за аренду и долевое участие	41054.22
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>130.22 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 36аб
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	132070,10
Аварийное обслуживание	9706,11
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	127,01
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	728,66
Обслуживание и содержание электрооборудования	17495,16
Отключение-подключение задвижки	3910,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15090,00
Установка ограждений мусорных стоянок	10274,68
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>189401,72</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	228255,78
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>417657,50</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	55759,40
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	30009,77
Ремонт,заточка бензопил	50,46
Сбор и вывоз отходов на полигон	118639,18
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-6002,58</b>
Транспортные услуги	471,65
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)</b>	<b>246451,65</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>71184,47</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>934221,50</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 15"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Викулов В.Д.  
 ИП Викулов Д.В.