

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 316

Общая площадь квартир жилого дома, м2	2056.5
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	101
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	412111.68
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	285031.68
Начислено за аренду и долевое участие	120000.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	388572.89
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	258459.29
Получено за аренду и долевое участие	123600.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	90.68 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 316
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	34406,76
Аварийное обслуживание	2750,57
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	35,99
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	290,38
Обслуживание и содержание электрооборудования	4957,87
Установка ограждений мусорных стоянок	2911,69
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	45353,27
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	53734,86
Всего затрат по разделам № 1,2:	99088,13
Размещение, захоронение отходов на полигоне	15801,40
Ремонт лифта, обслуживание, страхование	45243,75
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	4728,60
Ремонт,заточка бензопил	14,30
Сбор и вывоз отходов на полигон	33620,62
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-4782,71
Тех. обслуживание и эксплуатация лифтов (эл/энергия)	1912,80
Транспортные услуги	133,66
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	69733,25
Управленческое вознаграждение	41211,17
ВСЕГО РАСХОДОВ	306704,98

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
ИП Викулов Д.В.