

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 30

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4277
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	192
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	734544.39
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	570716.19
Начислено за аренду и долевое участие	156748.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	881848.89
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	718587.09
Получено за аренду и долевое участие	156748.20
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	125.91 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 30
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	155989,98
Аварийное обслуживание	5720,22
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	74,85
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	681,98
Обслуживание и содержание электрооборудования	10310,65
Тех. обслуживание приборов учета тепла	8445,00
Установка ограждений мусорных стоянок	4430,60
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	185653,29
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	139743,37
Всего затрат по разделам № 1,2:	325396,66
Размещение, захоронение отходов на полигоне	32861,39
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	15004,88
Ремонт,заточка бензопил	29,74
Сбор и вывоз отходов на полигон	69919,12
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-9903,86
Транспортные услуги	277,97
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезэксплуатационные расходы)	153893,82
Управленческое вознаграждение	73454,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	660934,14

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 ИП Викулов Д.В.