

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 28

Общая площадь квартир жилого дома, м2	6506.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	322
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	880884.42
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	873804.42
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1031879.95
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1025366.35
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	117.35 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 28
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	148581,81
Аварийное обслуживание	8701,91
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	113,87
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	21950,00
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	977,74
Обслуживание и содержание электрооборудования	15685,11
Промывка выпуска, сетей канализации	14600,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	19690,00
Установка ограждений мусорных стоянок	6740,07
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	237040,51
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	206963,10
Всего затрат по разделам № 1,2:	444003,61
Размещение, захоронение отходов на полигоне	49990,52
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	26258,55
Ремонт,заточка бензопил	45,24
Сбор и вывоз отходов на полигон	106364,75
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-14571,17
Транспортные услуги	6037,86
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	237053,09
Управленческое вознаграждение	88088,44
ВСЕГО РАСХОДОВ	943270,90

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 ИП Викулов Д.В.