

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 18

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7505
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	353
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>945093.04</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	886877.08
Начислено за аренду и долевое участие	51135.96
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>948657.53</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	891737.44
Получено за аренду и долевое участие	50406.49
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>100.55 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 18
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	80779,83
Аварийное обслуживание	10037,94
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	131,36
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	1630,31
Обслуживание и содержание электрооборудования	18093,29
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>110672,73</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	208846,34
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>319519,07</b>
Размещение, захоронение отходов на полигоне	57665,71
Ремонт,заточка бензопил	52,19
Сбор и вывоз отходов на полигон	122695,24
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-17038,29</b>
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	30069,77
Транспортные услуги	487,78
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>254854,16</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>94509,30</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>862814,92</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 15"  
 Управдом

Карпущенко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Викулов В.Д.  
 ИП Вяткина Л.У