

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 17

Общая площадь квартир жилого дома, м2	9235.9
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	453
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1240738.16
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1232638.16
Начислено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1173311.97
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1165778.37
Получено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	94.58 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 17
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	164158,60
Аварийное обслуживание	12353,02
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	161,65
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	2808,53
Обслуживание и содержание электрооборудования	22266,20
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	209743,00
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	263975,58
Всего затрат по разделам № 1,2:	473718,58
Дератизация, дезинсекция	3059,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	70965,32
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	36625,41
Ремонт,заточка бензопил	64,22
Сбор и вывоз отходов на полигон	150992,80
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-21009,93
Транспортные услуги	600,28
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общексплуатационные расходы)	324014,06
Управленческое вознаграждение	124073,82
ВСЕГО РАСХОДОВ	1163103,55

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
 Гл. бухгалтер
 Гл. инженер
 Начальник ПЭО
 Начальник ПТО
 Директор ООО "ЖЭО № 15"
 Управдом

Карпущенко Д.В.
 Камалутдинова А.Ш.
 Козлов Н.И.
 Чигинцева М.И.
 Казанкова И.В.
 Викулов В.Д.
 ИП Вяткина Л.У