

**Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"**

Период: 2013 г.

Строение: 15мк-н - 15

Общая площадь квартир жилого дома, м2	4689.2
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	246
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>635130.76</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	627200.76
Начислено за аренду и долевое участие	850.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>895657.15</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	888293.55
Получено за аренду и долевое участие	850.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>141.63 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 15
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	222813,17
Аварийное обслуживание	6271,81
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	82,07
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	25950,00
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	2074,96
Обслуживание и содержание электрооборудования	11304,87
Тех. обслуживание приборов учета тепла	15090,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>283586,88</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	132739,96
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>416326,84</b>
Дератизация, дезинсекция	1002,40
Размещение, захоронение отходов на полигоне	36030,12
Ремонт,заточка бензопил	32,61
Сбор и вывоз отходов на полигон	76661,23
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	<b>-10703,40</b>
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	26258,55
Транспортные услуги	3604,77
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)</b>	<b>190419,37</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>63513,08</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>803145,56</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
 Гл. бухгалтер  
 Гл. инженер  
 Начальник ПЭО  
 Начальник ПТО  
 Директор ООО "ЖЭО № 15"  
 Управдом

Карпуценко Д.В.  
 Камалутдинова А.Ш.  
 Козлов Н.И.  
 Чигинцева М.И.  
 Казанкова И.В.  
 Викулов В.Д.  
 ИП Вяткина Л.У