

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.
Строение: 15мк-н - 12

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7382.6
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	359
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	993233.40
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	985133.40
Начислено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	1157160.35
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1149626.75
Получено за аренду и долевое участие	1020.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	116.70 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 12
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	167780,79
Аварийное обслуживание	9874,23
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	129,21
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	1880,91
Обслуживание и содержание электрооборудования	17798,20
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7995,00
Установка металлических дверей	18500,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	223958,35
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	211568,70
Всего затрат по разделам № 1,2:	435527,05
Размещение, захоронение отходов на полигоне	56725,23
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	30039,77
Ремонт,заточка бензопил	51,33
Сбор и вывоз отходов на полигон	120694,18
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-16886,35
Транспортные услуги	479,82
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	265856,78
Управленческое вознаграждение	99323,34
ВСЕГО РАСХОДОВ	991811,16

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
ИП Вяткина Л.У