

Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.
Строение: 15мк-н - 10

Общая площадь квартир жилого дома, м2	3526.3
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	174
НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	479209.02
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	471619.02
Начислено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:	473585.19
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	466561.59
Получено за аренду и долевое участие	510.00
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %	98.93 %
РАСХОДЫ	
Наименование работ	15мк-н - 10
	Стоимость работ, руб.
Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	
Ведомость по выполненным работам	82192,27
Аварийное обслуживание	4716,43
Выполнение тех.решения на установку предох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	61,72
Материалы для сварочных работ (ведомость по выполненным работам)	793,77
Обслуживание и содержание электрооборудования	8501,31
Промывка выпуска, сетей канализации	16060,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	7545,00
Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома	119870,51
Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	98293,58
Всего затрат по разделам № 1,2:	218164,09
Дератизация, дезинсекция	581,00
Размещение, захоронение отходов на полигоне	27094,81
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	15004,88
Ремонт,заточка бензопил	24,52
Сбор и вывоз отходов на полигон	57649,60
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-7896,08
Транспортные услуги	229,19
Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общеексплуатационные расходы)	119766,27
Управленческое вознаграждение	47920,90
ВСЕГО РАСХОДОВ	478539,17

Директор РСП ОАО "ДОСТ"
Гл. бухгалтер
Гл. инженер
Начальник ПЭО
Начальник ПТО
Директор ООО "ЖЭО № 15"
Управдом

Карпущенко Д.В.
Камалутдинова А.Ш.
Козлов Н.И.
Чигинцева М.И.
Казанкова И.В.
Викулов В.Д.
ИП Вяткина Л.У