

## Отчет "О выполнении договора управления для собственников помещений в многоквартирном доме"

Период: 2013 г.  
Строение: 15мк-н - 1

Общая площадь квартир жилого дома, м2	7046.1
Количество проживающих, чел (на 31.12.2013 год)	289
<b>НАЧИСЛЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>959217.77</b>
Начислено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	939901.21
Начислено за аренду и долевое участие	12236.56
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	7080.00
<b>ПОЛУЧЕНО ДОХОДОВ - ВСЕГО, руб.:</b>	<b>1471794.79</b>
Получено за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора	1451848.21
Получено за аренду и долевое участие	13432.98
Размещение и обеспечение функционирования оборудования связи	6513.60
<b>Процент собираемости за содержание, ремонт жилья и вывоз мусора, %</b>	<b>154.47 %</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Наименование работ	15мк-н - 1
	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел № 1. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий</b>	
Ведомость по выполненным работам	232524,29
Аварийное обслуживание	9424,17
Выполнение тех.решения на установку предоох-ых клапанов на обрат.линию отопительных систем	123,32
Госповерка, замена и прочие работы прибора учета тепла и воды	28186,00
Материалы для сварочных работ ( ведомость по выполненным работам)	1722,42
Модернизация тепловых узлов	26000,00
Обслуживание и содержание электрооборудования	16986,96
Текущий ремонт лестничной клетки	170541,00
Тех. обслуживание приборов учета тепла	24435,00
Установка приборов учета тепловой энергии	212905,00
Устройство отмоски МКД	79628,00
<b>Итого расходов на ремонт и техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов жилого дома</b>	<b>802476,15</b>
<b>Раздел № 2. Содержание помещений и придомовой территории</b>	
Итого расходов на содержание помещений и придомовой территории (ведомость по выполненным работам)	247089,79
<b>Всего затрат по разделам № 1,2:</b>	<b>1049565,94</b>
Дератизация, дезинсекция	3190,62
Размещение, захоронение отходов на полигоне	54139,69
Ремонт,заточка бензопил	48,99
Сбор и вывоз отходов на полигон	115192,93
Сумма за тех.обслуживание ВДГО, включенная в отчеты за 2010-2011 г.г. в качестве резерва	-16430,52
Техническое обслуживание, аварийно-диспетчерское обеспечение и ремонт ВДГО	28643,71
Транспортные услуги	457,95
<b>Расходы, связанные с оказанием услуг по управлению МД (общезксплуатационные расходы)</b>	<b>239482,18</b>
<b>Управленческое вознаграждение</b>	<b>95921,78</b>
<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>	<b>1570213,27</b>

Директор РСП ОАО "ДОСТ"  
Гл. бухгалтер  
Гл. инженер  
Начальник ПЭО  
Начальник ПТО  
Директор ООО "ЖЭО № 15"  
Управдом  
Управдом

Карпущенко Д.В.  
Камалутдинова А.Ш.  
Козлов Н.И.  
Чигинцева М.И.  
Казанкова И.В.  
Викулов В.Д.  
ИП Викулов Д. В.  
ИП Веретнова М.В.